



SZÁLKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Iktatószám: 11-14/2018.

JEGYZŐKÖNYV

Amely készült Szálka Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2018. július 10-én (kedden) 15 órakor** a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott nyilvános **rendkívüli üléséről**.

Jelen vannak: Pálfi János polgármester
dr. Sudár Zsolt alpolgármester
Majkut Gyula képviselő
Csernik József képviselő

Távolmaradását előzetesen jelezte: Heidt János képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Wirth Noémi jegyzői megbízott, jegyzőkönyvvezető

Pálfi János polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülésen 4 fő megjelent, a képviselő-testület határozatképes, megnyitja az ülést.

A polgármester szavazásra teszi fel a napirendre vonatkozó javaslatot, melyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadott, és megállapította a következő napirendet:

Napirend

1. napirendi pont:

Útépítési pályázat projektmenedzsmentjének kiválasztása

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pálfi János polgármester

2. napirendi pont:

Útépítési pályázat kivitelezőjének kiválasztása

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pálfi János polgármester

3. napirendi pont:

Egyebek

1. napirendi pont:

Útépítési pályázat projektmenedzsmentjének kiválasztása

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pálfi János polgármester

Pálfi János polgármester: Köszöni a képviselő-testület tagjainak, hogy ilyen szép számban meg tudtak jelenni a szokatlan időpontban annak ellenére, hogy rövid határidővel kellett kitűzni az ülést.

Előljáróban elmondja, azért volt szükség ismételtül egy rendkívüli ülésre, mert a tegnapi nap folyamán a Deák ügyvédi iroda értesítette arról, hogy egy Kormányrendelet szerint, az építési beruházás becsült értékének meghatározásakor a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült költségvetést kell irányadónak tekinteni, amely tartalmazza az építési beruházással kapcsolatban felmerülő valamennyi szükséges munkatételt.

Nekik rendelkezésükre áll egy ilyen költségvetés, amely 2017. júniusában készült. A közbeszerzési eljárás megkezdéséről 2018. májusában döntöttek, mert a korábban kapott információk alapján ez tűnt helyénvalónak, illetve az azt megelőző, május 9-i ülésen kiválasztották a műszaki ellenőrt is. Egyeztetett személyesen is az ügyvédi irodával, akik megerősítették abban, hogy a 2017. júniusában készült költségvetésre tekintettel nem kell lefolytatni a közbeszerzési eljárást, hanem megvalósítható a beruházás a szokott módon, azaz 3 árajánlat bekérésével.

Nagyon örül neki, hogy mégsem kell a közbeszerzési eljárást lefolytatni. Ha csak ilyen módon tudták volna megvalósítani a beruházást, akkor jelentős többletköltség hárult volna az Önkormányzatra.

A 3 árajánlat rendelkezésre áll a projektmenedzsment és a kivitelezés tekintetében is. Elmondja, hogy ezek az ajánlatok már régen megérkeztek. A műszaki ellenőr kiválasztását követően kiküldték az árajánlatkéréseket, csak közben kapták azt az információt, miszerint közbeszerzési eljárást kell lefolytatni, így a beérkezett ajánlatok bontását követő képviselő-testületi döntésre már nem került sor.

Most viszont mindkettőről dönteniük kell. A projektmenedzsment alkalmazása kötelező, de a pályázatban ez a tétel is támogatott 85 %-ban.

Az ajánlatokat a BONYCOM Nonprofit Kft. 400.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 508.000 Ft, a Bátaszékért Marketing Nonprofit Kft. 440.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 558.000 Ft és a Kaposmenti Terület és Vidékfejlesztési Társulás bruttó 530.000 Ft összegben nyújtották be. Ismerteti az ajánlatok részletes tartalmát.

A legkedvezőbb árajánlat a BONYCOM NKft-től érkezett, javasolja, hogy azt fogadják el.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Pálfi János polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadott, és a következő határozatot hozta:

Szálka Község Önkormányzata képviselő-testületének 41/2018.

(VII.10.) határozata

Útépítési pályázat projektmenedzsmentjének kiválasztása

Szálka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy határoz, hogy a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú Szálka-Grábóc összekötő út szálkai külterületi részének szilárd burkolattal való ellátása című pályázat megvalósításának keretében az általános projektmenedzsment, valamint tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátásával a BONYCOM Bonyhádi Közüzemi Nonprofit Kft. (7150 Bonyhád, Mikes K. u. 3.,

adószám: 10701551-2-17; képviseli: dr. Farkas Attila ügyvezető) szolgáltatót bízta meg.

2. felhívja a polgármestert a szolgáltatóval a szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: Pálfi János polgármester

2. napirendi pont:

Útépítési pályázat kivitelezőjének kiválasztása

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pálfi János polgármester

Pálfi János polgármester: Ismerteti a beérkezett árajánlatok részleteit. Az I. számú ajánlat a KÉSZ Közúti Építő és Szolgáltató Kft.-től érkezett. Az ajánlati ár bruttó 30.375.228.- forint. A II. számú ajánlat a Flesh Bau Kft.-től érkezett. Ők bruttó 33.922.592.- forint összegben vállalnák a kivitelezést. A III. számú ajánlatot a „TOM” TRANS Kft. nyújtotta be. Esetükben az ajánlati ár bruttó 32.784.641.- forint.

A befejezési határidőt mindhárom ajánlattevő egységesen szeptember 30-ában állapította meg, a munkára mindannyian 24 havi garanciát vállalnak és egyezően 10.000.- forint /nap összegben jelölte meg. A legkedvezőbb árajánlat a KÉSZ Kft-től érkezett, azt javasolja elfogadásra.

dr. Sudár Zsolt alpolgármester: Meglátása szerint a korábbi beruházások alkalmával jó munkát végzett a kivitelező. Elégedettek voltak velük, így szerencsésnek tartja, ha megint rájuk lehet bízni az útépítést.

Pálfi János polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadott, és a következő határozatot hozta:

Szálka Község Önkormányzata képviselő-testületének 42/2018. (VII.10.) határozata

Útépítési pályázat kivitelezőjének kiválasztása

Szálka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy határoz, hogy a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú Szálka-Grábóc összekötő út szálkai külterületi részének szilárd burkolattal való ellátása című pályázat megvalósításának keretében az útépítési és ahhoz kapcsolódó kivitelezési feladatok ellátására a KÉSZ Közúti Építő és Szolgáltató Kft. (7100 Szekszárd, Holdfény u. 3., adószám: 11283966-2-17; képviseli: Kómúves József ügyvezető) szolgáltatót bízta meg.

2. felhívja a polgármestert a szolgáltatóval a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: Pálfi János polgármester

3. napirendi pont:

Egyebek

Pálfi János polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Püspök úrnak írt levél hatására, a múlt héten járt itt az egyházmegye megbízásából egy fiatalember, aki megnézte a támfalat. Reméli, hogy most már valóban történik érdemi előrelépés az ügyben.

Csernik József képviselő: Valóban veszélyes a fal, esnek le róla a darabok.

Majkut Gyula képviselő: Nagy szerencsének tartja, hogy eddig nem történt baleset.

Pálfi János polgármester: Elmondja, hogy a Virágos Magyarországért zsűrije is megnézte a települést, idén is első helyre javasolják a községet.

Csernik József képviselő: Csodálkozásának ad hangot, mert nem szokott egymás után ugyanaz a település nyerni.

Pálfi János polgármester: Mint láthatták képviselőtársai, a település főutcájának útfelújítási munkálatait a Magyar Közút megkezdte. Elkészült egy provizórikus híd, ami nagyon alapos munkának tűnik.

Majkut Gyula képviselő: Véleménye szerint, jó lenne, ha a munkálatok befejezését követően is maradna ez az építmény. Kérdése, van-e erre lehetőség?

Pálfi János polgármester: Ígéretet tesz arra, hogy ez ügyben megkeresi Becze Szabolcsot.

Tudatja, hogy a Farkas Pista bácsiék-féle ház eladóvá vált. Nagyon jó helyen van a falu központjában, stílusában is megfelelne a Nemzetiségi Önkormányzat céljának, miszerint az eddig összegyűjtött tárgyakat, eszközöket szeretnék kiállítani. Megnézte a házat, sajnos nagyon rossz állapotban vannak a falak. Szerencsére a tetőszerkezet jó, de így is sok munka és sok pénz szükséges a helyreállításhoz.

Az ingatlan megvásárlása kérdésében egyeztet a Nemzetiségi Önkormányzat elnökével.

Csernik József képviselő: Jelezni kívánja, hogy van a településen néhány - 4-5 - nagyon elhanyagolt udvar, és az ezen ingatlanok előtti közterületek is siralmas állapotban vannak.


Pálfi János polgármester: Mindenképpen utána néz ennek, és megpróbálnak intézkedni a tulajdonosok figyelmeztetésével.

További kérdés, hozzászólás nem lévén, Pálfi János polgármester a képviselő-testület nyilvános ülését 16 óra 30 perckor berekeszti.

K.m.f.


Pálfi János
polgármester




dr. Molnár Kata
jegyző