



SZÁLKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Iktatószám: 17-10/2016.

JEGYZŐKÖNYV

Amely készült Szálka Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2016. december 1-jén (csütörtökön) 15 óra 30 perckor** a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Pálfi János polgármester,
dr. Sudár Zsolt alpolgármester,
Csernik József képviselő,
Majkut Gyula képviselő,
Heidt János képviselő.

Tanácskozási joggal megjelent:

Jelics-Lambert Edina pénzügyi ügyintéző
dr. Nagy Tímea jegyzői megbízott, jegyzőkönyvvezető.

Pálfi János polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülésen 5 fő megjelent, a képviselő-testület határozatképes, megnyitja az ülést.

A polgármester szavazásra teszi fel a napirendre vonatkozó javaslatot, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadott, és megállapította a következő napirendet:

N a p i r e n d

1. napirendi pont:

Javaslat nyilatkozattételre a Szálkai-víztározóra vonatkozó előhaszonbérleti jog érvényesítésével kapcsolatban

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pálfi János polgármester

2. napirendi pont:

A Szálkai-víztározó (kistó) hasznosításának megtárgyalása

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pálfi János polgármester

3. napirendi pont:

Megbízási szerződés műszaki ellenőrzésre

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pálfi János polgármester

1. napirendi pont:

Javaslat nyilatkozattételre a Szálkai-víztározóra vonatkozó előhaszonbérleti jog érvényesítésével kapcsolatban

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pálfi János polgármester

Pálfi János polgármester: Elmondja, hogy olyan döntés előtt áll a képviselő-testület, mely 15 évre meghatározza a szálkai tó hasznosítását. Számos alkalommal tárgyalta már a testület ezt a kérdést. Egy pályázatot nyújtottak be, a Tolna Megyei Horgászegyesületek Szövetsége személyében, aki megkapja a halászati jogot, amennyiben az önkormányzat nem él előhaszonbérleti jogával. Kártalanítási kötelezettség nem terheli az önkormányzatot, amennyiben élni kíván előhaszonbérleti jogával, tekintettel arra, hogy nem végzett a szövetség nagyobb halasítást, mint amelyet a törvény előír. A Földművelésügyi Minisztérium Horgászati és Halgazdálkodási Főosztálytól megérkezett a megkeresés, miszerint kíván-e élni az önkormányzat előhaszonbérleti jogával, melynek tartalmát ismerteti.

Két halőr foglalkoztatása szükséges, amennyiben az önkormányzat hasznosítaná a tavat. Megítélése szerint a lényeg, hogy legyen hal a tóban, önkormányzati hasznosítás esetén több hal lenne a tóban, melynek pénzügyi fedezete biztosított. Álláspontja szerint megtérülne az önkormányzatnak a befektetett pénzeszköz. Nyilvánvalóan létszámbővítésre is szükség lenne.

Javasolja, hogy amennyiben az önkormányzat nem él az előhaszonbérleti joggal, úgy valamennyi a halgazdálkodási jogot gyakorló egyesületi ülésen részt vehessen a tavat, illetve Szálka községet érintő kérdésekben.

dr. Sudár Zsolt alpolgármester: A falusi turizusból a horgászturizmus milyen százalékot képvisel?

Pálfi János polgármester: A horgász leül a vízpartra és fel sem kel, így vendégéjszakákat nem töltenek emiatt Szálkán a horgászok.

A vonzerő az, hogy nagy halakat lehessen fogni, melyeket manapság a horgászok visszadobnak a tóba.

Majkut Gyula képviselő: Megítélése szerint nem lehet két emberrel gazdaságosan üzemeltetni a nagy tavat, így a „kistóból” kellene horgászparadicsomot csinálni. Nagy a rizikó.

Pálfi János polgármester: A szövetség szerint 300 mázsa hal van a tóban. Komoly halasítás lenne szükséges.

Csernik József képviselő: A horgászok átlagéletkora 60 év felett van. Ezek az emberek még a hal húsáért horgásznak, szemben a nyugati országokkal, ahol a horgász nem viszi el a kifogott halat.

Pálfi János polgármester: Javasolja, hogy az önkormányzat ne éljen a Szálkai víztározó esetében az előhaszonbérleti jogával, továbbá vegye fel a kapcsolatot a Földművelésügyi Minisztérium Horgászati és Halgazdálkodási Főosztályával a pályázati kiírásban, illetve a haszonbérleti szerződésben a Szálkai víztározó helyrajzi számának helytelen megjelölésének javítása végett.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Pálfi János polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadott, és a következő határozatot hozta:

Szálka Község Önkormányzata képviselő-testületének 79/2016. (XII. 1.) határozata

Javaslat nyilatkozattételre a Szálkai-víztározóra vonatkozó előhasznóbérleti jog érvényesítésével kapcsolatban

1. Szálka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló 2013. évi CII. törvény 26. § (3) bekezdésére figyelemmel a Szálkai víztározó (víztérkód: 14-043-1-5) vonatkozásában előhasznóbérleti jogával nem kíván élni.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot a Földművelésügyi Minisztérium Horgászati és Halgazdálkodási Főosztályával a pályázati kiírásban, illetve a hasznóbérleti szerződésben a Szálkai víztározó helyrajzi számának helytelen megjelölésének javítása végett.

Határidő: 2016. december 1.

2. pont tekintetében 2016. december 5.

Felelős: Pálfi János polgármester

2. napirendi pont:

A Szálkai-víztározó (kistó) hasznosításának megtárgyalása

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pálfi János polgármester

Pálfi János polgármester: A „kistó” 1/1 tulajdoni arányban Szálka Község Önkormányzatának tulajdona, így a képviselő-testület jogosult dönteni annak hasznóbérbe adásáról. A Hal-Szálka Horgászegyesület ugyanazon feltételeket ajánlja a hasznóbérleti szerződés megkötése esetén, mint a „nagytó” esetén a TOHOSZ. A „nagytó” és a „kistó” hasznóbérleti díja 3.000,- Ft/ha/év, így e díjjal számolva a 7,5 hektáros „kistó” esetén ez évi nettó 22.500,- Ft-ot jelent.

Csernik József képviselő: Nem kötelező halór 10 hektár alatt.

Pálfi János polgármester: 2000 hektárig négy halórt kell alkalmazni, míg 50 hektár esetén kettőt. Szeretné, ha az önkormányzat az egyesület ülésein részt vehetne. Az egyesület minden évben két horgászjegyet adott az önkormányzatnak arra az esetre, ha vendég jönne.

Csernik József képviselő: Semmi akadálya nincs, hogy az üléseken részt vegyen az önkormányzat, a szerződésbe beépítésre kerül.

Elmondja, hogy a Hal-Szálka Horgászegyesület Szálka község legnagyobb civil szervezete. Száztíz magánszemély alkotja, a szálkai lakosok 25 %-át teszik ki az egyesületnek. Komolyabb fejlesztéseket szeretne az egyesület, természetesen az önkormányzattal egyeztetve, gondolván a kirándulókra, a kerékpárosokra és az autósokra egyaránt. A tónál lévő ház előtt egy fedett teraszt, illetve mosdót kívánnak kialakítani. A kis híd felújítását is tervezik, melyen kerékpárral is át lehet biztonságosan hajtani. A rönkbútorokat szeretnék tovább bővíteni. A szeméttől folyamatosan megtisztítják a területet. Úgy véli, hogy többet nyújt a Hal-Szálka Horgászegyesület, mint a „nagytó” a település érdekeit figyelembe véve. A 3.000,- Ft/ha/év megítélés szerint nem sok, de nem is kevés. Amennyiben ezt a tízszeresére emelnék, úgy sem lenne számottevő az önkormányzat költségvetésében. Öt hektárt kaszálnak rendszeresen, mindenki részére biztosítanak víznyerési

lehetőséget a tónál lévő házból. Amennyiben az egyesület nem tenne eleget kötelezettségeinek, úgy szankciókkal lehet biztosítani annak teljesülését.

Majkut Gyula képviselő: Álláspontja szerint a Hal-Szálka Horgászegyesületnek legyen haszonbérbe adva a „kistó”.

Pálfi János polgármester: Javasolja, hogy az önkormányzat adja haszonbérbe a Szálkai víztározót 15 évre a Hal-Szálka Horgászegyesületnek.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csernik József képviselő - személyes érintettségére figyelemmel - a szavazástól távol marad.

Pálfi János polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadott, és a következő határozatot hozta:

Szálka Község Önkormányzata képviselő-testületének 80/2016. (XII.

1.) határozata

A Szálkai-víztározó (kistó) hasznosításának megtárgyalása

1. Szálka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szálkai iszapoló tó halgazdálkodási jogát a Hal-Szálka Horgászegyesületnek 2017. január 1. napjától 2031. december 31. napjáig 3.000,- Ft/ha/év haszonbér megfizetése mellett haszonbérbe adja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt a Szálkai iszapoló tó vonatkozásában a haszonbérleti szerződés elkészítésére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2016. december 1.

2. pont tekintetében: 2016. december 15.

Felelős: Pálfi János polgármester

dr. Molnár Kata jegyző

3. napirendi pont:

Megbízási szerződés műszaki ellenőrzésre

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pálfi János polgármester

Pálfi János polgármester: Elmondja, hogy nyáron, az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatása tárgyában pályázatot nyújtott be az önkormányzat, melyen tíz millió forintot elnyert. Szálka Község Önkormányzatának képviselő-testülete 59/2016. (VIII. 8.) számú határozatával akként határozott, hogy a pályázat nyertessége esetén a Polgármesteri Hivatalt újíttják fel. A Sebiber Bt.-t (7122 Kakasd, Kossuth L. u. 10.) szeretné megbízni többek között az ajánlatkérési eljárás előkészítésével, a képviselő-testületi döntés után az

ajánlatkérési eljárás lefolytatásával, valamint a műszaki ellenőrzéssel kapcsolatos feladatok ellátásával 120.000,- Ft+ÁFA összegért.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Pálfi János polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadott, és a következő határozatot hozta:

Szálka Község Önkormányzata képviselő-testületének 81/2016. (XII. 1.) határozata

Megbízási szerződés műszaki ellenőrzésre

1. Szálka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sebiber Bt.-vel (7122 Kakasd, Kossuth L. u. 10.) megbízási szerződést köt a Polgármesteri Hivatal felújításával kapcsolatos műszaki ellenőrzések elvégzésére, valamint az ajánlatkérési eljárás lefolytatására.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt a megbízási szerződés elkészítésére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2016. december 1.

2. pont tekintetében: 2016. december 15.

***Felelős: Pálfi János polgármester
dr. Molnár Kata jegyző***

További kérdés, hozzászólás nem lévén, Pálfi János polgármester a képviselő-testület nyilvános ülését 18 órakor berekeszti.

K.m.f.

***Pálfi János
polgármester***

***dr. Molnár Kata
jegyző***