



SZÁLKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

---

Iktatószám: 62/2015.

**JEGYZŐKÖNYV**

Amely készült Szálka Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2015. január 28-án (szerdán) 16 órakor** a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott nyilvános **ülésétől**.

**Jelen vannak:**

Pálfi János polgármester,  
Dr. Sudár Zsolt képviselő,  
Csernik József képviselő,  
Majkut Gyula képviselő.

**Távolmaradását jelezte:**

Heidt János képviselő.

**Tanácskozási joggal megjelent:**

dr. Nagy Tímea jogi és bizottsági referens, jegyzőkönyvvezető  
jegyzői megbízott

**Meghívott:**

Varga Zsolt természetvédelmi osztályvezető

**Pálfi János polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülésen 4 fő megjelent, a képviselő-testület határozatképes, megnyitja az ülést.**

**Pálfi János polgármester javasolja, hogy az 5. napirend tárgyalásával kezdje ülését a képviselő-testület, továbbá kéri napirendre venni a rendezési terv módosítására vonatkozó szóbeli előterjesztését.**

**Pálfi János polgármester szavazásra teszi fel a napirendre vonatkozó javaslatot, melyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadott, és megállapította a következő napirendet:**

**N a p i r e n d**

1. napirendi pont:

**Szálkai csodabogyós erdők természetvédelmi terület helyi védetté nyilvánításának megtárgyalása**

(írásbeli előterjesztés)

**Előterjesztő:** Pálfi János polgármester

**Meghívott:** Varga Zsolt természetvédelmi osztályvezető

2. napirendi pont:

**Javaslat a Szálka Község Önkormányzata és a Szálkai Német Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálatára**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Előterjesztő:** Pálfi János polgármester

3. napirendi pont:

**Javaslat az Első Magyar Önkormányzati Víziközmű és Közszolgáltatási Társulás megszüntetésére**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Előterjesztő:** Pálfi János polgármester

4. napirendi pont:

**Javaslat a Szekszárd és Környéke Központi Ügyeleti Társulás megszüntetésére**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Előterjesztő:** Pálfi János polgármester

5. napirendi pont:

**Szálka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. évi munkaterve**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Előterjesztő:** Pálfi János polgármester

6. napirendi pont:

**Javaslat Szálka község rendezési tervének módosítására**

*(szóbeli előterjesztés)*

**Előterjesztő:** Pálfi János polgármester

1. napirendi pont:

**Szálkai csodabogyós erdők természetvédelmi terület helyi védetté nyilvánításának megtárgyalása**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Előterjesztő:** Pálfi János polgármester

**Meghívott:** Varga Zsolt természetvédelmi osztályvezető

Pálfi János polgármester felkéri Varga Zsolt természetvédelmi osztályvezetőt, hogy tájékoztatassa a képviselőtestületet a helyi védetté nyilvánítási eljárásról.

**Varga Zsolt természetvédelmi osztályvezető:** Tavaly megkeresték, hogy mit lehet tenni annak érdekében, hogy ne csúfítsák tarvágások az erdőt. Ennek egyik lehetséges formája a védetté nyilvánítás. Kiemeli, hogy lehet fát termelni védett területen. Magánerdő nincs a szóban forgó részen, a Gemenci Erdő- és Vadgazdaság Zrt. tulajdona. Amennyiben az éves üzemtervben a természetvédelmi kezelő elfogadja azt, ami meg lett fogalmazva annak idején kezelési tervben attól ő sem térhet el. Ha eltér, mellyel pénzügyi kára keletkezik a gazdálkodónak, akkor kártérítést kell fizetnie. Két nagy erdőt érint, helyi nevén Rácz erdő és Brányoki erdő. 19 védett növény van a területen, illetve számos védett állatfaj. A Rácz erdő 40-50 éves őshonos faállományú. Az elsődleges funkciója védendő és közjóléti erdő lenne, párhuzamosan ezzel gazdasági célt is szolgálna. Itt az elkövetkező időben, 25-30 évig tarvágás nem lenne, csak gyérítés. A Brányoki erdő vonatkozásában elmondható, hogy öreg fák vannak gazdag állat- és növényvilággal. 1,5 hektárnál nagyobb ne legyen, ennyi korlátozás van a vonatkozásában, mikro vágásokra kell törekedni. Ez a terület 324 hektár. Korlátozások lehetnek a gépjármű közlekedésben. Tanösvény, erdei tornapálya, pihenőhely kialakítása lehetséges, pályázati lehetőségek is lennének. A pályázatot a Duna Dráva Nemzeti Park adhatja be, konzorciumos partner lehet önkormányzat és/vagy civil szervezet. Kiemeli, hogy önerő nélküli pályázatokról van szó.

A települési önkormányzat jogosult rendelettel természeti területet, természeti emléket helyi jelentőségű védelem alá helyezni. A védetté nyilvánítás kezdeményezője bárki lehet, a szakmai előkészítéséért a települési önkormányzati jegyző a felelős. A védetté nyilvánítás előkészítésének első lépése a működési területe alapján érintett nemzeti park igazgatóság megkeresése a védetté nyilvánítás

szakmai indokoltságát megalapozó iratok megküldésével, annak érdekében, hogy az igazgatóság nyilatkozzon a terület országos jelentőségű védettségének indokoltságáról. Az igazgatóság ilyen tartalmú nyilatkozatát a természetvédelemért felelős miniszter állásfoglalása alapján 60 napon belül köteles megadni. Az igazgatósági állásfoglalás kétféle lehet. Amennyiben indokolt, akkor a jegyzőnek egyéb feladata nincs, ha azonban nem indokolt a terület országos védettsége, az előkészítést végző jegyzőnek további feladatai keletkeznek. A fentebb hivatkozott szakmai megalapozó dokumentáció elkészítését követően az érdekeltek álláspontjának megismerése érdekében az előkészítést végző egyeztető megbeszélést tart, amelyre – a kitűzött időpont előtt legalább 15 nappal – meghívja a javaslattevőt, valamennyi érdekelt hatóságot, továbbá mindazokat, akikre a védetté nyilvánításból jogok vagy kötelezettségek hárulnak, illetőleg akik jogos érdekét a védetté nyilvánítás közvetlenül érinti. Jelentős számú érdekelt esetén a meghívás történhet a hirdetőnyelven a helyi önkormányzat hirdetőtábláján történő kifüggesztésével vagy más, helyben szokásos módon közhírré tétele útján is. A jegyző a tárgyalásról jegyzőkönyvet és összefoglalót készít, amelyet a védetté nyilvánításra vonatkozó javaslattal együtt előterjeszt a védetté nyilvánításra jogosulthoz.

Ezt követi a védetté nyilvánítás normatív aktusa, az önkormányzati rendelet megalkotása. A védetté nyilvánító rendelet egy példányát a települési jegyzőnek – nyilvántartási célból – meg kell küldenie az érintett területen működő nemzeti park igazgatóságának.

A védetté nyilvánításról rendelkező normatíva hatályba lépését követően a gyakorlatban két feladat teljesítése is kötelező. Az egyik a védett természeti terület táblával történő megjelölése, melyet a terület természetvédelmi kezelését ellátó szerv közreműködésével kell foganatosítani. A másik fontos feladat a védettség tényének ingatlan-nyilvántartási feljegyeztetése, melyet a jegyző köteles hivatalból kezdeményezni.

A védetté nyilvánításról szóló önkormányzati rendelet tartalmi elemei:

Mindenképpen tartalmaznia kell a védetté nyilvánítás tényét, a természetvédelmi értékek megnevezését, terület esetében annak jellegét, kiterjedését, a védetté nyilvánítás indokát, természetvédelmi célját, a földrészletek helyrajzi számait, a Tvt.-ben meghatározott egyes korlátozások és tilalmak alóli esetleges felmentést, a természetvédelmi hatóság engedélyéhez kötött egyes tevékenységek körét, lehetőség szerint a földrészlet határvonalának töréspont koordinátáit, valamint a terület kezelési tervét, illetve az Európai Közösségek jogi aktaiban meghatározott védettségi kategóriába tartozás tényét.

További törvényi előírás a kezelési terv elkészítése minden védett természeti terület esetében. Ennek tartalmáról a 3/2008. (II. 5.) KvVM rendelet rendelkezik.

**Majkut Gyula képviselő:** Natura 2000 alá tartozik a terület?

**Varga Zsolt természetvédelmi osztályvezető:** Igen.

**Dr. Sudár Zsolt alpolgármester:** Kilátót pályázat keretében lehet építeni?

**Varga Zsolt természetvédelmi osztályvezető:** Nem lehet, egyébként 2,5-3 millió forintba kerül egy kilátó.

**Pálfi János polgármester:** Szórt út lehet?

**Varga Zsolt természetvédelmi osztályvezető:** Tanösvényeket nem szoktak felszórni semmivel, ezek általában 2-4 km hosszúak.

**Pálfi János polgármester:** Elmondja, hogy a megyei alelnöknél járt, aki jön Szálkára megnézni, hogy Szálka mit szeretne fejleszteni. A Tolna megyei fejlesztés hozzá tartozik, így nagyon szeretné, ha körbejárna a települést. Átjáró hidat szeretne, illetve a tavat szeretné körbejárhatóvá tenni. Ha a védetté nyilvánítás megtörténne, akkor ezekkel a dolgokkal ki lehetne egészíteni.

**Varga Zsolt természetvédelmi osztályvezető:** A pályázat tervezetben sem torony, sem híd nem szerepel. A kalandpark nem rossz ötlet, de nagyon költséges a fenntartása. A legközelebbi Misinin van, ami nagyon jó. Számos dologgal lehetne turistákat ide vonzani.

Megjegyzzi, hogy azért hívják csodabogyónak, mert úgy tűnik, hogy a levélen fekszik a kis termése, a bogycsók, ami egyébként módosult szár.

**Pálfı János polgármester:** Kéri a Képviselel-testületet, hogy nyilvánítsák ki szándékukat az említett terület védetté nyilvánítása vonatkozásában.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Pálfı János polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselı-testület 4 igen szavazattal elfogadott, és a következı határozatot hozta:**

**Szálka Község Önkormányzata képviselı-testületének 1/2015. (I. 28.) határozata**

**Szálkai csodabogyós erdık természetvédelmi terület helyi védetté nyilvánításának kezdeményezése**

1. Szálka Község Önkormányzatának Képviselel-testülete kinyilvánítja védetté nyilvánítási szándékát a 045/2, 046, 047/a, 047/b, 048, 057, 058, 059, 060, 061, 062, 066, 068, 069, 070, 071, 072, 073, 074, 075, 076 helyrajzi számú területek vonatkozásában.
2. A Képviselel-testület felkéri a polgármestert a védetté nyilvánításhoz szükséges intézkedések megtételére.

**Határidı: 2015. január 28.**

**Felelıs: Pálfı János polgármester**

2. napirendi pont:

**Javaslat a Szálka Község Önkormányzata és a Szálkai Német Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttmőködési megállapodás felülvizsgálatára**

*(írásbeli elıterjesztés)*

**Elıterjesztı:** Pálfı János polgármester

**Pálfı János polgármester:** Ismerteti az elıterjesztést.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Pálfı János polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselı-testület 4 igen szavazattal elfogadott, és a következı határozatot hozta:**

**Szálka Község Önkormányzata képviselı-testületének 2/2015. (I. 28.) határozata**

**Javaslat a Szálka Község Önkormányzata és a Szálkai Német Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttmőködési megállapodás felülvizsgálatára**

1. Szálka Község Önkormányzatának Képviselel-testülete a Szálkai Német Nemzetiségi Önkormányzattal 2014. december 3. napján megkötött együttmőködési megállapodást az alábbiak szerint módosítja:

- A megállapodás „Általános rendelkezések” fejezet 2. pontjának első mondata - az Áht. 27. § (2) bekezdésének hatályon kívül helyezésére tekintettel - az alábbiak szerint módosul:

*„Jelen megállapodást a felek az Njtv. 80. § (2) bekezdése alapján kötik meg.”*

- A megállapodás II. 1.3.pontja – az Áht. 23.§. (2)-(3) bekezdésének változására tekintettel - az alábbiak szerint módosul:

*„A Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozatának tartalmaznia kell:*

*a) a Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési bevételei*

*előirányzatait és költségvetési kiadásai előirányzatait*

*aa) működési bevételek és működési kiadások, felhalmozási bevételek és felhalmozási kiadások, kiemelt előirányzatok, és*

*ab) kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontásban,*

*b) a Nemzetiségi Önkormányzat által irányított költségvetési szervek költségvetési bevételi előirányzatait és költségvetési kiadási előirányzatait*

*ba) kiemelt előirányzatok,*

*bb) kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontásban,*

*c) a költségvetési egyenleg összegét működési bevételek és működési kiadások egyenlege és a felhalmozási bevételek és a felhalmozási kiadások egyenlege szerinti bontásban,*

*d) a költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló, az Áht. 6. § (7) bekezdés a) pont ab) és ac) alpontja szerinti finanszírozási bevételi előirányzatokat,*

*e) a d) ponton túli költségvetési hiány külső finanszírozására vagy a költségvetési többlet felhasználására szolgáló finanszírozási bevételi előirányzatokat és finanszírozási kiadási előirányzatokat,*

*f) a költségvetési év azon fejlesztési céljait, amelyek megvalósításához a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Gst. ) 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylet megkötése válik vagy válhat szükségessé, az adósságot keletkeztető ügyletek várható együttes összegével együtt,*

*g) a Gst 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és az önkormányzati garanciákból és önkormányzati kezességekből fennálló kötelezettségeit az*

adósságot keletkeztető ügyletek futamidejének végéig, illetve a garancia, kezesség érvényesíthetőségéig, és a Gst 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeit, és

h) a költségvetés végrehajtásával kapcsolatos hatásköröket, így különösen a Möt. 68. § (4) bekezdése szerinti értékhatárt, a finanszírozási bevételekkel és a finanszírozási kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket, valamint a 34. § (2) bekezdése szerinti esetleges felhatalmazást.

A költségvetési határozatban elkülönítetten szerepel az évközi többletigények, valamint az elmaradt bevételek pótlására szolgáló általános tartalék és céltartalék.”

• A megállapodás II. 1.11. pontja – az Áht. 91. §-ának változására tekintettel - az alábbiak szerint módosul:

„A zárszámadás elkészítésére és elfogadásának rendjére a költségvetés elkészítésére vonatkozó szabályok az irányadóak azzal, hogy a Kirendeltség által előkészített zárszámadási határozatot a Nemzetiségi Önkormányzat elnöke terjeszti a Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testülete elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen.”

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás módosításának aláírására.

**Határidő: 2015. január 28.**

**Felelős: Pálfi János polgármester**

3. napirendi pont:

**Javaslat az Első Magyar Önkormányzati Víziközmű és Közszolgáltatási Társulás megszüntetésére**

(írásbeli előterjesztés)

**Előterjesztő:** Pálfi János polgármester

**Pálfi János polgármester:** Ismerteti az előterjesztést.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

***Pálfi János polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadott, és a következő határozatot hozta:***

**Szálka Község Önkormányzata képviselő-testületének 3/2015. (I. 28.) határozata**

**Javaslat az Első Magyar Önkormányzati Víziközmű és Közszolgáltatási Társulás megszüntetésére**

1. Szálka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Első Magyar Önkormányzati Víziközmű és Közszolgáltatási Társulás 2015. március 31. napjával történő megszüntetéséhez hozzájárulását adja.
2. A Képviselő-testület az Első Magyar Önkormányzati Víziközmű és Közszolgáltatási Társulás Társulási Tanácsa által hozott 5/2014. (XII. 17.) TT határozatban foglalt, vagyonfelosztással kapcsolatos döntéssel egyetért és jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulást megszüntető megállapodás aláírására.

**Határidő: 1. pont tekintetében: 2015. február 20.**

**2. pont tekintetében: 2015. március 31.**

**Felelős: Pálfi János polgármester**

4. napirendi pont:

**Javaslat a Szekszárd és Környéke Központi Ügyeleti Társulás megszüntetésére**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Előterjesztő:** Pálfi János polgármester

**Pálfi János polgármester:** Ismerteti az előterjesztést.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

***Pálfi János polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadott, és a következő határozatot hozta:***

**Szálka Község Önkormányzata képviselő-testületének 4/2015. (I. 28.) határozata**

**Javaslat a Szekszárd és Környéke Központi Ügyeleti Társulás megszüntetésére**

1. Szálka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szekszárd és Környéke Központi Ügyeleti Társulás 2015. február 15. napjával történő megszüntetéséhez hozzájárulását adja.
2. A Képviselő-testület a Szekszárd és Környéke Központi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa által hozott 1/2015. (I. 23.) TT határozatban foglalt, az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás megszervezésére és biztosítására vonatkozó döntéssel egyetért, azt jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulást megszüntető megállapodás, valamint a feladat-ellátási szerződés aláírására.

**Határidő: 2015. január 28.**

*Felelős: Pálfi János polgármester*

*5. napirendi pont:*

**Szálka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. évi munkaterve**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Előterjesztő:** Pálfi János polgármester

**Pálfi János polgármester:** Ismerteti az előterjesztést.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

***Pálfi János polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadott, és a következő határozatot hozta:***

**Szálka Község Önkormányzata képviselő-testületének 5/2015. (I. 28.) határozata**

**Szálka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. évi munkaterve**

Szálka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évi munkatervét az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

***Határidő: 2015. január 28.***

***Felelős: Pálfi János polgármester***

*6. napirendi pont:*

**Javaslat Szálka község rendezési tervének módosítására**

*(szóbeli előterjesztés)*

**Előterjesztő:** Pálfi János polgármester

**Pálfi János polgármester:** Megkeresték, hogy szeretnék egy napelemes energiatermelő egységet építeni Szálkán. Szálkának nincs ipari területe, tehát csak akkor lehet beépíteni napelemekkel a területet, amennyiben azt a rendezési terv engedi. Jelenleg szántónak van nyilvántartva, de a rendezési terv módosításával át lehet minősíteni hat hónap alatt. Máshol nagyon nincs is lehetőség ipari területet kialakítani. Iparüzési adóbevételt jelentene. Elmondja, hogy a településrendezési tervet már korábban jóváhagyta a képviselő-testület. Rendezési tervet idén lehet módosítani utoljára, azt követően mindig újat kell készíteni. Elmondja, hogy szeretné körbejárni e témát az illetékesekkel, így kéri, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel őt arra, hogy a rendezési terv módosításával kapcsolatban tárgyalásokat kezdeményezzen a Hübner Kft.-vel.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

***Pálfi János polgármester szavazásra teszi fel a megfogalmazott határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadott, és a következő határozatot hozta:***

**Szálka Község Önkormányzata képviselő-testületének 6/2015. (I. 28.) határozata**

**Javaslat Szálka község rendezési tervének módosítására**

Szálka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Pálfi János polgármestert, hogy kezdeményezzen tárgyalásokat a



rendezési terv módosításával kapcsolatban a Hübner Tervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-nél.

**Határidő: 2015. január 28.**

**Felelős: Pálfi János polgármester**

**Pálfi János polgármester:** Kért meghallgatást a megyei főépítésztől, illetve a megyei alelnöktől, akihez a 2014-2020 közötti fejlesztések fognak tartozni. Meghívta Szálkára az alelnököt, hogy bemutassa Szálka települést, illetve azt, hogy milyen beruházások történtek. Van egy megyei területfejlesztési terv, amihez leadta az anyagot és szeretné, ha látná alelnök úr személyesen is. A következő tervek szerepeltek benne: energetikai fejlesztés a hivatal és az óvoda vonatkozásában, csapadékvíz elvezetés, Szálka-Grábóc összekötő út, tanösvény, tó partvédelme, iszaptalanítása, zsilip felújítása, ifjúsági szálláshely, szálláshelyek fejlesztése, Szekszárd-Szálka kerékpárút, mezőgazdasági feldolgozás, termelés, strand, kemping fejlesztése.

Érkezett egy levél, miszerint a pincék feletti telket szeretnék megvásárolni. Javasolja, hogy tárgyaljanak majd róla képviselő-testületi ülésen.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Szálka 04/8 hrsz-ú ingatlanon szeretnének táblákat kihelyezni természetjárók.

**Majkut Gvula képviselő:** Elmondja, hogy többen köszönetüket fejezték ki a járdaépítés miatt. Megkereste őt Szintai Géza, aki kérte, hogy tegyenek rácsot a házánál.

**Pálfi János polgármester:** Elmondja, hogy a vízkifolyó a járda alatt van tudomása szerint, de utánanéző, és amennyiben szükséges, intézkedik az ügyben.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

***Pálfi János polgármester a képviselő-testület nyilvános ülését 18 órakor berekeszti.***

***K.m.f.***

***Pálfi János  
polgármester***

***dr. Göttlinger István  
jegyzőt helyettesítő aljegyző***