

**TÁRGY: Szálka Község Önkormányzata képviselő-testületének...../2013. (.....)
önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól
szóló 5/2012. (V.2.) önkormányzati rendelet módosításáról
(t e r v e z e t)**

E L Ő T E R J E S Z T É S

**SZÁLKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2013. március 13 -i ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:

Pálfi János polgármester

ELŐADÓ:

Pálfi János polgármester

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Minősített szótöbbség !

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dél-Dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft munkatársai – előzetes értesítést követően -2013. március 5-én utánkövetéses helyszíni ellenőrzést tartottak a „Szálka község vízrendezése” című DDOP-5-15/B-2008-0022 regisztrációs számú projekt vonatkozásában.

Az utánkövetéses helyszíni ellenőrzés jegyzőkönyvében rögzítésre került, hogy a beruházással érintett ingatlanok közül a Szálka, 320/33. hrsz-ú ingatlan nem képezi a törzsvagyon részét.

A DDRFÜ Nonprofit Kft. munkatársai intézkedésként, szükséges beavatkozásként képviselő-testületi határozat benyújtását kérték arról, hogy a képviselő-testület az ingatlant a törzsvagyon részévé lesz nyilvánítva.

Szálka Község Önkormányzatának vagyona, az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2012. (V.2.) önkormányzati rendelet (továbbiakban:R.) 3-6. mellékleteiben került felsorolásra.

A kérdéses ingatlan jelenleg a rendelet 6. mellékletben, az önkormányzat tulajdonában lévő üzleti vagyon részeként szerepel.

A rendelet tervezet szerint – eleget téve a DDRFÜ Nonprofit Kft. javaslatának - az üzleti vagyonból, a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe kerül átvezetésre.

A módosítás megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltaknak, amely szerint:

„(2)A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet

c) törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést tárgyalja meg, a módosító rendelet-tervezetet fogadja el.

Szekszárd, 2013. március 8.

Pálfi János
polgármester

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a) Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: A rendelet-módosítással pótoltuk a DDRFÜ Közhasznú Nonprofit Kft. utánkövetéses helyszíni ellenőrzésről készült jegyzőkönyv 8. pontjában foglalt hiányosságot. A rendelet-tervezet elfogadása nem jár többlet kiadással.

b) Környezeti és egészségi következményei: Nem releváns.

c) Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nem igényel többlet feltételt az eddigiekhez képest.

d) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A jogszabály megalkotásának szükségessége, hogy a helyi önkormányzati rendelet megfeleljen a pályázati forrás felhasználására vonatkozó előírásoknak.

e) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Nem igényel többlet feltételt az eddigiekhez képest.

**Szálka Község Önkormányzata képviselő-testületének
.../2013. (.....) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
5/2012. (V. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szálka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2012. (V.2) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 5. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
- 2. §** Az R. 6. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.
- 3. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Pálfi János
polgármester

Amreinné dr. Gál Klaudia
jegyző

1. melléklet a .../2013. (.....) önkormányzati rendelethez

A korlátozottan forgalomképes törzsvagyron részei:

1) az önkormányzat tulajdonában álló közmű (A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bek. a) pontja),

2) az önkormányzat tulajdonában álló, a képviselő-testület és szervei, továbbá az önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész (A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bek. b) pontja),

3) az önkormányzat többségi tulajdonában álló, közszolgáltatási tevékenységet vagy parkolási szolgáltatást ellátó gazdasági társaságban fennálló, helyi önkormányzati tulajdonban lévő társasági részesedés (A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bek. c) pontja),

4) az önkormányzat tulajdonában lévő műemlék épület (egyres állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 3. § (4) bek.),

5) az önkormányzat tulajdonában lévő védett természeti terület (egyres állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 7. § (4) bek.),

6) az önkormányzat tulajdonában lévő kulturális javak

7) a barlang kivételével a védett természeti értékek és területek (a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 68. § (5) bek.),

8) a muzeális intézmények leltárában szereplő kulturális javak (a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 38. § (4) bek.), továbbá

9) azon vagyontárgyak, amelyeket törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete korlátozottan forgalomképesé nyilvánít (A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bek. c) pontja),

10) el nem idegeníthető önkormányzati lakások

A vagyonskaszter nyilvántartásban korlátozottan forgalomképes törzsvagyonként nyilvántartott vagyon felsorolását táblázat rögzíti, amely jelen melléklet részét képezi és amely Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Szálkai Kirendeltségén megtekinthető, illetve az elektronikus nyilvántartás részét képezi.

Az önkormányzat tulajdonában lévő üzleti vagyon:

1) Forgalomképes ingatlanok:

- a) lakóházak, lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek,
- b) bel- és külterületi földingatlanok:
 - ba) építési telkek,
 - bb) mezőgazdasági művelésre, vagy egyéb hasznosításra alkalmas földterületek,

2) Forgalomképes ingók és vagyoni értékű jogok:

- a) készpénz,
- b) egyéb pénzeszközök és követelések,
- c) értékpapírok, váltók,
- d) kötvények, részvények,
- e) vállalkozásban lévő üzletrészek,
- f) használati és haszonélvezeti jog,
- g) szolgalmi jog,
- h) haszonkölcsön,
- i) egyéb vagyoni értékű jogok

azon ingatlan és ingó vagyontárgyak, valamint vagyoni értékű jogok kivételével, amelyek jogszabály erejénél fogva az Önkormányzat törzsvagyonába tartoznak.

A vagyonszázter nyilvántartásban üzleti vagyonsként nyilvántartott vagyons felsorolását táblázat rögzíti, amely jelen melléklet részét képezi és amely Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Szálkai Kirendeltségén megtekinthető, illetve az elektronikus nyilvántartás részét képezi.